



Oggetto: acquisizione locali in sostituzione della attuale sede CRI di Geo, oggetto di preavvisata demolizione per la realizzazione del nodo di Geo

### IL CONSIGLIO DIRETTIVO

- Insediato con provvedimento del Presidente Nazionale a seguito delle elezioni del 16 febbraio 2020;
- Riunitosi in data 30/05/2023 alle ore 21 nei locali del Comitato Locale della Croce Rossa Italiana di Ceranesi in Genova;
- Così composto: Pedemonte Simone (Presidente) ,Rebuffoni Livio (consigliere con funzioni di vice presidente) , Facco Camilla ( consigliere) , Parodi Roberto (consigliere) e Ottonello Annalisa (consigliere giovane).
- Rilevato che il numero dei presidenti è tale da rendere valida la seduta;
- Visto il D. Lgs 28 settembre 2012, N° 178 di riforma Croce Rossa Italiana;
- Visto, per quanto applicabile, lo statuto della CRI di cui al D.P.C.M 6 maggio 2005, N°97;
- Viste le Ordinanze del Commissario straordinario di approvazione del regolamento dei volontari della Croce Rossa Italiana, del regolamento di contabilità e amministrazione e del regolamento delle assemblee e consigli direttivi;
- Preso atto della prossima demolizione della attuale sede CRI di Ceranesi Geo a causa della Riorganizzazione del nodo urbano e infrastrutturale di località Geo, SP 52 di N.S. della Guardia, nei Comuni di Ceranesi e Genova comunicata con Convocazione Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 – comma 3 della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 48 – comma 5 – della Legge 108/2021.
- Viste le proposte ottenute per l'acquisizione di locali nelle immediate vicinanze della attuale sede (requisito necessario per il mantenimento delle competenze territoriali di ASL e 118)
- Vista le quotazioni ricevute dai notai interpellati per la redazione dell'atto di acquisto di uno dei 2 locali

### DELIBERA

- di procedere all'acquisizione dei locali adiacenti l'attuale sede con le modalità seguenti:
  - o Affitto dei locali di Piazza Beato Pareto 4, primo piano, da destinare a cucina, dormitorio ed uffici, al costo mensile di 200 euro a decorrere da ottobre 2023 (con disponibilità dei locali a titolo gratuito fino alla suddetta data ai fini di poter effettuare i lavori di manutenzione già a decorrere dalla data odierna)
  - o Acquisto dei locali di Piazza Beato Pareto 4 A, piano strada, da destinare a spazio per i volontari, ufficio per l'organizzazione e la gestione dei servizi e spogliatoio, al costo di Euro 18.000,
- di acquisire, tramite le modalità suddette, entrambi i locali alla luce del fatto che la destinazione d'uso del locale a piano strada è commerciale e che quella dell'appartamento soprastante è abitativo e che si rende necessario acquisire entrambe i locali per mantenere la rispondenza

**Croce Rossa Italiana  
Comitato di Ceranesi  
Delibera del consiglio direttivo  
Numero 09 del 30/05/2023**



Croce Rossa Italiana

alle normative vigenti (conformità dei locali richiesta da asl per il mantenimento della convenzione) nonché per raggiungere il numero di vani corrispondenti all'attuale sede e quindi necessari per proseguire le attività fino ad oggi esercitate nel rispetto della privacy e della salute dei volontari.

- Di affidare l'incarico della redazione ed il deposito dell'atto al notaio Davide Ferrando con studio sito in Campomorone Genova, che ha proposto la soluzione più idonea poiché basata sulle agevolazioni previste per gli enti iscritti al registro unico del terzo settore.

Il presidente

Il consigliere con funzioni di vicepresidente

Il consigliere

Il consigliere

Il consigliere giovane